

Maison Feuillet à La Chaussée

# Vitrine de la construction paille

La plus ancienne maison en paille d'Europe se trouve dans le quartier de La Chaussée, à Montargis, et elle est aujourd'hui au cœur d'un projet de promotion nationale de ce mode de construction.

► C'est une bâtisse comme les autres. Rien ne laisse supposer, vue de l'extérieur, que sa construction s'est faite selon une méthode totalement nouvelle à l'époque, en 1921.

### Bien moins onéreux que la pierre et la brique

Dans l'Après-Première Guerre mondiale, le logement est en crise, la reconstruction se heurte à des problèmes de coût. Un ingénieur, Émile Feuillet, met en pratique l'idée de bâtir une maison avec pour matière première la paille, sous-produit de l'agriculture bien moins onéreux que la pierre et la brique.

L'inventeur donne donc vie à une belle maison de deux étages, sur une surface de 80 m<sup>2</sup> au sol, avec terrasse ombragée côté jardin. Selon la même technique d'ossature légère composite, un hangar de 100 m<sup>2</sup> sort de terre à l'arrière du terrain.

Dans un article paru en mai 1921 dans le magazine « La Science et la vie » (ancêtre de « Science et vie »), le journaliste scientifique Gustave Lamache donne le détail des méthodes et des matériaux



Malgré le lierre qui recouvre les façades - ce qui donne un charme supplémentaire à l'édifice, les enduits ne présentent aucune détérioration (2012).

utilisés. On y parle notamment des performances thermiques.

Quatre-vingt-dix ans plus tard, l'isolation est devenue un critère majeur dans la construction du bâti destiné à l'habitation. Et l'on découvre avec surprise que la maison de M. Feuillet, même ancienne, dispose de sérieux atouts. « Malgré ses équipements d'époque, la maison en paille affiche des consommations énergétiques conformes à la réglementation thermique de 2005 », déclare M. Leclercq, président de l'association Argipaille (conseil en éco-construction, enduit terre et chaux), « alors que 80 % des habitations

n'atteignent pas encore ces normes ».

### Un bâtiment exemplaire à la fois moderne et ancien

C'est en ambassadeur du Réseau français de construction en paille (RFCP) que notre interlocuteur est venu à Montargis. Le RFCP compte plus de 600 adhérents en France, il fédère les divers acteurs du secteur : particuliers (simples clients potentiels et auto-construteurs), collectivités publiques, constructeurs, architectes, maîtres d'ouvrages publics et privés.

La maison Feuillet est toujours habitée mais elle est à vendre. « Sa propriétaire souhaite la céder à des personnes qui en prendront soin », précise M. Leclercq, « elle a donc pensé au Réseau. Or nous ne disposons pas totalement des fonds nécessaires et c'est pourquoi nous lançons une souscription ».

Les promoteurs de la construction en paille veulent sauvegarder ce patrimoine unique, pour une raison sentimentale certes,

mais aussi pour faire de la bâtisse montargoise la maison témoin d'une technique qui a plus que jamais de l'avenir. « Cette maison est un outil de communication inestimable », dit le spécialiste.

On pourrait donc en faire, outre le siège symbolique de l'association, un lieu d'expérimentation, un espace de formation, d'information (avec visites pédagogiques) et de réunions. Pourquoi pas également un lieu de culture ou la création d'une activité économique (musée, chambres d'hôtes...)?

Ce qui rajouterait à Montargis une ligne de plus à son CV touristique : « capitale de la maison en paille ». Le conseil municipal aura peut-être envie de s'y pencher.

**SOUSCRIPTION.** Pour faire un don à l'opération Maison Feuillet, aller sur le site Internet [compaillons.eu](http://compaillons.eu). A cette même adresse, on peut lire l'article de Gustave Lamache sur la construction de la maison Feuillet.

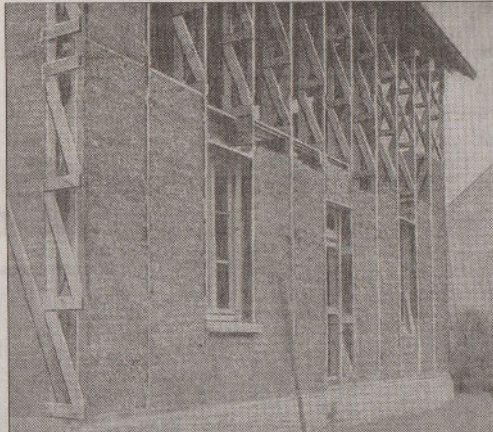
## Diverses techniques

Il existe plusieurs méthodes de construction paille : la technique Nebraska (bottes paille porteuses) ; la technique canadienne du Greb (Greb = Groupe de recherches écologiques de la Batture), dont l'association orléanaise Approche-Paille fait la promotion ; celle des poteaux-poutres ou encore celle de l'ossature bois, comme la maison Feuillet à Montargis.

La paille est un très bon isolant naturel, non toxique et bien moins cher qu'un autre isolant.



La confection des moellons de paille pour le remplissage des murs. Une machine spéciale comprime la paille (1921).



Les murs de la construction isothermique commencent à prendre tournure (1921).