

## Fête de l'Énergie et isolation thermique

# La paille fait son chemin

À l'occasion de la fête de l'énergie, le public montargois était invité, samedi, à visiter la maison Feuillette, construite en paille en 1921, rue des Déportés, à Montargis.

■ Rachetée l'année dernière pour 235.000 € par le Réseau français de la construction en paille (RFCP), cette bâtisse construite par Émile Feuillette au sortir de la Grande Guerre est aujourd'hui en cours de restauration.

« Une maison exemplaire », s'empressait de rappeler Manas Melliwa, coprésident de RFCP qui, samedi, conduisait la visite. « Les règles de construction des maisons de paille sont aujourd'hui assez proches de ce qui a été réalisés ici, à Montargis. »

Mais alors pourquoi la paille ? « Parce la botte de paille est un produit local, disponible, peu transformé, renouvelable et sain », répond Coralie Garcia, membre de RFCP.

En isolation thermique et acoustique, ses performances en font un des matériaux de construction répondant le mieux aux exigences réglementaires actuelles.

Le principe de construc-



Coralie Garcia a présenté les divers aspects de la construction en paille.

tion est simple : il s'agit d'une ossature bois isolée en bottes de paille enduites ou recouvertes d'un bardage. Et avec ses murs de 40 à 50 cm, la maison de paille ne risque pas de prendre froid. « Ce sont des maisons passives qui ne consomment pratiquement pas de chauffage. Leur durée de vie est également plus longue. Les matériaux de construction sont aussi facteurs d'économie », précise Coralie Garcia.

Et qu'en est-il exacte-

ment du coût d'une telle construction ? Légèrement plus chère à l'achat qu'une maison traditionnelle, le prix d'une maison de paille est amorti dans les 5 à 10 ans qui suivent l'achat, tant les performances énergétiques permettent de réduire la note de chauffage. « Le retour d'investissement est d'autant plus rapide que plus les règles de construction deviennent exigeantes, plus la construction en paille devient

compétitive », confirme Manas Melliwa.

Un argument de poids en ces temps de crise économique. Mais également un choix environnemental. 130 bâtiments en paille ont vu le jour en région Centre, des immeubles publics mais aussi des maisons particulières. Tant et si bien que la France, avec 3.500 maisons de paille élevées sur son territoire est aujourd'hui un exemple dans le monde.